

Kifüggesztés napja: 2023. 06. 16.
Vétel napja: 2023. 07. 17.



HIRDETMÉNY

NEMZETI FÖLDALAPBA TARTOZÓ FÖLDRÉSZLETEK NYILVÁNOS PÁLYÁZTATÁS, ILLETVE ÁRVERÉS MELLŐZÉSÉVEL TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN

A Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró **Nemzeti Földügyi Központ (NFK)** a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 21. § (3a) bekezdés b) pontja alapján a jelen hirdetményben megjelölt, Nemzeti Földalapba tartozó, 10 hektár térmértéket meg nem haladó nagyságú földrésztleteket nyilvános pályáztatás, illetve árverés mellőzésével értékesíteni kívánja.

Az ingatlanok értékesítéséhez az NFK elvégzett az ingatlanok értékbecsléseit, amelyek minden esetben megfelelnek a Nemzeti Földalapba tartozó földrésztletek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010. (XI. 17.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdésében foglaltaknak, amely szerint a földrésztletnek eladás vagy csere útján történő hasznosítására vonatkozó döntés megalapozásához – a 4/B. §-ban foglaltak kivételével - el kell végezteni az érintett földrésztlet forgalmi értékbecslését (a továbbiakban: értékbecslés). Az eladásra vagy cserére vonatkozó döntés értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben rögzített érvényességi időn belül hozható meg. Értékbecslési kötelezettség esetén az értékbecslésben megállapított forgalmi értéknél alacsonyabb ellenértéket az adásvételi és a csereszerződésben megállapítani nem lehet.

Az ingatlanok értékesítéséhez szükséges értékbecslési szakvélemény elkészítésére a meghirdetést követően kerül sor, a benyújtott vételi ajánlatok figyelembe vételével, erre tekintettel a hirdetményben minimális ellenérték nem szerepel.

A listában szereplő ingatlanok minimális ellenértéke (minimum ajánlati ár), az NFK által az eljárás során elkészítendő értékbecslési szakvélemény és az NFK vagyon-nyilvántartásában rögzített könyv szerinti érték figyelembe vételével a későbbiek során, az ajánlattételi határidő lejárata követően kerül majd meghatározásra.

Az értékbecslés elkészítésének díját a Rendelet 4. § (2h) bekezdésében foglaltak alapján az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az NFK, az azt meghaladó térmértékű ingatlanok esetében a szerződés megkötésére jogosult vételi ajánlatot tevő viseli.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben egy adott ingatlan vonatkozásában több vételi ajánlat is érkezik, akkor a minimális ellenérték figyelembe vételével a legmagasabb érvényes árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést. Amennyiben a legmagasabb árajánlatot tevő személy visszalép, akkor a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személlyel köt adásvételi szerződést.

Amennyiben a legmagasabb ajánlati ár a minimális ellenérték összegét nem éri el, az NFK, illetve a megbízásából eljáró jogi képviselők megnyilatkoztatják a legmagasabb árajánlatot tevő személyt - visszalépése esetén a sorban következő legmagasabb árajánlatot tevő személyt - arra vonatkozóan, hogy vételi ajánlatát a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron is fenntartja-e.

Azonos ajánlati árak esetén – ha az ajánlati ár eléri a minimális ellenértéket – az elővásárlási rangsorban előrébb álló személy lesz az NFK által támogatott vevő. Ha azonos ajánlati árak esetén az ajánlati ár nem éri el a minimális ellenértéket, az NFK az elővásárlási rangsorban előrébb álló személyt nyilatkoztatja meg, hogy a minimális ellenértéknek megfelelő vételáron vételi ajánlatát fenntartja-e.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy amennyiben a vételi ajánlatot tevő rendelkezik a vételi ajánlat formanyomtatványán meghatározott elővásárlási ranghellyel, az ennek igazolására alkalmas dokumentumok csatolása is szükséges a vételi ajánlat mellé.

Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében az adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közléséről a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi tv.) és az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet előírásai alapján az NFK gondoskodik. A létrejövő szerződés hirdetményi úton történő közlése az elektronikus tájékoztatási rendszer keretében működő kormányzati honlapon történő közzététellel valósul meg, elővásárlási jog gyakorlására az irányadó törvényi rendelkezésekben rögzített feltételekkel nyílik lehetőség.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:74. § (2) bekezdése alapján az NFK, mint felhívást tevő fél fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel történő szerződéskötést megtagadja.

Az NFK az értékesítés során Elektronikus Pályázati Rendszert (a továbbiakban: EPR) alkalmaz, amely az alábbi elektronikus felületen érhető el:

<https://epr.nfk.gov.hu/>

Az EPR használatához a vételi ajánlatot tevő személyeknek a Kormány által biztosított azonosítási szolgáltatási regisztrációval kell rendelkezniük.

A vételi ajánlatot tevők a Központi Azonosítási Ügynök (KAÜ) rendszeren keresztül, egyedi azonosítással (ügyfélkapu igénybevétele) tudnak belépni az EPR felületére. Az ajánlat beadása a belépést követően lehetséges, az adatkezelési tájékoztató elfogadása után.

A mező- és erdőgazdasági hasznosítású földre vonatkozó vételi ajánlat esetén az ajánlat részeként mellékelten csatolni szükséges a földműves minőség igazolására a földműves nyilvántartásba vételről szóló határozat másolatát, ennek hiányában a Földforgalmi tv. 10. § (2) bekezdése alapján a vételi ajánlatot tevő legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy földművesnek nem minősül, és a birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg az 1 hektárt.

Az NFK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a vételi ajánlat nem az EPR rendszeren keresztül érkezik be, vagy egy dokumentum több ingatlan adatait tartalmazza, illetve amennyiben a vételi ajánlat kötelezően kitöltendő mezőinek kitöltése elmarad, az hiányosan, nem megfelelően kerül kitöltésre, úgy hiánypótlási felhívás kibocsátására nem kerül sor, a benyújtott vételi ajánlat mérlegelés nélkül érvénytelennek minősül. Ugyancsak érvénytelen a vételi ajánlat, ha az jogszabályban rögzített tulajdonszerzési korlátozásba ütközik.

A vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2023. július hónap 14 nap 23 óra 59 perc.

A beérkezett vételi ajánlatok érvényességének bírálatát az NFK a benyújtásra nyitva álló határidő lejártát követő 60 napon belül megteszi, annak eredményéről a kérelmezőket hivatalos (a vételi ajánlatban feltüntetett postai és/vagy elektronikus) úton értesíti. A háborús veszélyhelyzet és az energia-veszélyhelyzet alakulásától függően, az NFK fenntartja magának azt a jogot, hogy a jelen pontban meghatározott értesítési határidőt meghosszabbítsa.

A Ptk. 6:74. § (3) bekezdésére tekintettel az NFK felhívja a figyelmet, hogy a vételi ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig felhívását bármelyik ingatlan tekintetében visszavonhatja. Az ajánlattevő vételi ajánlatát a fenti határidőig visszavonhatja és a módosított tartalommal újra beadhatja, vagy akár véglegesen is visszavonhatja.

A Rendelet 3. § alapján az NFK felhívja a figyelmet, hogy védett természeti területnek és Natura 2000 területnek minősülő földrészlet tulajdonjogának átruházásához a természetvédelemért felelős miniszter, vízvédelmi terület eladásához a vízügyi igazgatási szervek irányításáért felelős miniszter, az állam 100%-os tulajdonában álló erdő, valamint erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület tulajdonjogának bármely jogcímen történő átruházásához az erdőgazdálkodásért felelős miniszter, míg a védetté nyilvánított régészeti lelőhelyre és a régészeti védőövezetre kiterjedő földrészlet értékesítéséhez a kulturális örökség védelméért felelős miniszter egyetértése szükséges. Ezekben az esetekben a szerződés csak a miniszteri jóváhagyást követően kerülhet megkötésre, annak hiányában a szerződés megkötésének jogszabályi akadálya van. A miniszteri nyilatkozat beszerzése iránt az NFK intézkedik.

Az NFK felhívja a figyelmet arra, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF Zrt., amelynek feladatait 2023. január 1. napjától az Építési és Közlekedési Minisztérium látja el) és az NFK között létrejött

együttműködési megállapodás alapján az NFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a NIF Zrt. által megjelölt ingatlanokat, illetve az adott ingatlanokból meghatározott területet nem értékesít harmadik személy részére. Ennek megfelelően, a Ptk. 6:74. § (2) bekezdés alapján, az NFK fenntartja a jogot, hogy a NIF Zrt. által meghatározott ingatlanok tekintetében a jelen felhívásban foglaltaknak megfelelő, a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel a szerződéskötést megtagadja, és az értékesítési ügyletet lezárja. Amennyiben az adott ingatlan tekintetében a szerződéskötésre sor került, akkor az NFK jogosult a szerződéstől való elállásra a vevő szerződéskötéssel kapcsolatos költségeinek megtérítése mellett.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy eredményes értékesítés esetén 1 hektár vagy azt meghaladó térmértékű ingatlan esetén a vevőt terheli az értékesítéshez szükséges forgalmi értékbecslés elkészítésének díja (az 1 hektár térmértéket meg nem haladó ingatlanok esetében az értékbecslési díjat az NFK viseli), amelyet szerződéskötést megelőzően számla ellenében közvetlenül az értékbecslést készítő szakértő részére szükséges megfizetni, valamint az ügyvédi munkadíj vevőre eső része, amelyet számla ellenében készpénzben vagy azonnali átutalással a szerződés megkötésekor szükséges az eljáró ügyvéd (ügyvédi iroda) részére megfizetni. Az ügyvédi költség összege: 25.000,- Ft + áfa ügyvédi munkadíj földrészletenként és az eljárás jogi/jogszabályi költségei (így különösen tulajdoni és földhasználati lap lekérésének díja, a földhivatali eljárás igazgatási szolgáltatási díja).

Az NFK felhívja a figyelmet arra is, hogy a Rendelet 50/E. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az ültetvény értékesítése esetén korábbi haszonbérleti szerződésből fennálló elszámolási igény esetén az új tulajdonos a használóval a tulajdonjoga bejegyzésétől számított 1 éven belül elszámolásra köteles. A használó (a haszonbérelő) értéknövelő beruházás elszámolása iránti igénye esetén az elszámolási kötelezettségért az NFK, mint jogelőd használatba (haszonbérbe) adó helyett az új tulajdonos köteles helyt állni, és a fizetési kötelezettséget teljesíteni a Rendeletben rögzített határidőn belül. Az elszámolási igény nem értelmezendő abban az esetben, amennyiben a használó (haszonbérelő) és az új tulajdonos személye megegyezik.

A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában vagy a Rendelet 4. § (2a) bekezdése szerinti helyszíni szemlés értékbecslés, vagy a Rendelet 4. § (2b) bekezdését figyelembe véve statisztikai alapú érték meghatározás történik, amelynek – 1 hektár vagy azt meghaladó térmérték esetén vevőt terhelő – díja helyszíni szemlés értékbecslés esetén nettó 45.000,- Ft+áfa -tól nettó 150.000,- Ft+áfa -ig terjedhet helyrajzi számonként, művelési ágtól, terület nagyságtól, illetve a helyszínen tapasztaltaktól függően, illetve statisztikai alapú érték meghatározás esetén egységesen nettó 20.000,- Ft + áfa, egyedi esetekben a díjazás a kiközölt értékhatároktól eltérhet.

Az ajánlattevő ajánlata megtételével elfogadja, hogy az adásvételi ügylethez kapcsolódóan felmerülő költségeket megtéríti, amennyiben a szerződés megkötésére - az ajánlata elfogadása ellenére - neki felróható okból nem kerül sor.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ingatlan vételárát magyar forintban, az adásvételi szerződésben foglaltak szerint, átutalással kell majd megfizetni.

A hirdetmény tárgyát képező, a hirdetményben ** jelzéssel megjelölt földrészletek harmadik személy jogosultsága okán pályázati/támogatási (a továbbiakban: támogatási) kötelezettséggel érintettek, amely a Nemzeti Földügyi Központ hatályos tulajdonosi hozzájárulása alapján a támogatási fenntartási időszak végéig a támogatási cél megvalósítását szolgáló hasznosítási és/vagy a projekt támogatási szerződésben foglalt egyéb kötelezettség teljesítése az ingatlantulajdonost is terhelheti. Tárgyi földrészletek értékesítése esetén ezen ingatlantulajdonost terhelő kötelezettségvállalás vevő részéről történő átvállalása szükséges. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a kötelezettségvállalás – jellemzően, de nem kizárólagosan (öntözési) szolgalmi jog alapításával biztosított - részletes tartalma tekintetében a vevőként szerződő ajánlattevőt az adásvételi szerződést szerkesztő és ellenjegyző jogi képviselő tájékoztatja, a kötelezettségvállalás körülményei és feltételei az adásvételi szerződésben rögzítésre kerülnek, ezen földrészletek tekintetében tett ajánlat a vevőként szerződő ajánlattevő részéről a kötelezettségvállalás átvételének elfogadását is jelenti.

Az NFK felhívja az ajánlattevők figyelmét arra is, hogy eredményes értékesítés esetén a tulajdonjog bejegyzésének időpontja előtt az NFK vagy jogelődje által az adott földrészletre vagy tulajdoni hányadra megkötött hasznosítási (így különösen megbízási vagy haszonbérleti) szerződést az új tulajdonos tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése nem szünteti meg. Az új tulajdonos birtokba lépése haszonbérlet esetén a haszonbérleti szerződés lejártát követően, míg megbízási szerződés esetén a tulajdonjog bejegyzés évében, a gazdasági év lejártával, azaz a tulajdonjog bejegyzésének évében október 16. napján lehetséges. Amennyiben az ingatlan az NFK által megbízási szerződéssel hasznosított, a megbízási szerződés szerinti használati díj beszedésére a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig az új tulajdonos nem lesz

jogosult, az adásvételi szerződés kikötése alapján az eladót fogja illetni a megbízási szerződés megszűnéséig/lejáratáig (vevő birtokba lépéséig). Amennyiben az értékesített földrészlet új tulajdonosa megegyezik a fennálló hasznosítási szerződés alanyával, úgy a hasznosítási szerződés a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével megszűnik.

A listában szereplő ingatlanok vonatkozásában eredményes értékesítés esetén, a birtokba lépés pontos dátumáról, a szerződéskötés menetéről és a fennálló használati viszonyokról az ügyletek lebonyolítására megbízott jogi képviselő tájékoztatja az ajánlattevőket.

Fontos, hogy az NFK jelen értékesítési eljárás során **kizárólag az alábbi listában szereplő földrészletekre vonatkozó vételi ajánlatokat veszi figyelembe**. A listában fel nem tüntetett ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatokat, kérelmeket, az NFK érdemben nem vizsgálja.

Jelen felhívás nem minősül a Ptk. szerinti szerződéses ajánlatnak.

Kelt: Budapest, 2023. június 13.



Nagy János
Elnök

Vármegye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának térmértéke (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejáratára	Művelési ág
Bács-Kiskun	Kunadacs	Külterület	097/40	1224/7580	0,9455	5,95	*	Legelő
Bács-Kiskun	Kunbaja	Külterület	0142/50	1/1	0,4274	7,78	*	Szántó
Bács-Kiskun	Kunbaja	Külterület	0150/101	1/1	0,4869	3,21	*	Fásított terület; Legelő
Bács-Kiskun	Kunbaja	Külterület	070/1	3610/21148	9,5733	36,09	*	Erdő
Bács-Kiskun	Kunbaracs	Külterület	0276/6	1/1	0,5071	9,69	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Kunféhértó	Külterület	0148/1	1200/13200	2,1190	3,01	*	Erdő; Legelő
Bács-Kiskun	Kunféhértó	Külterület	075/17	2082/33870	1,8878	3,64	*	Erdő; Legelő
Bács-Kiskun	Kunpeszér	Külterület	0256/19	1/1	1,4792	0,00	*	Kivett
Bács-Kiskun	Kunszállás	Külterület	031	3950/36102	2,2287	41,74	*	Szántó
Bács-Kiskun	Kunszentmiklós	Külterület	0242/29	5/20	1,0143	5,11	*	Erdő
Bács-Kiskun	Kunszentmiklós	Külterület	0347/7	69/269	0,9310	5,52	*	Erdő
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	026/6	4000/22416	0,0162	0,05	*	Szántó
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0263/4	1/1	0,3125	11,41	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0349/13	1/2	0,2877	0,00	*	Kivett
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0349/25	1/4	0,3788	1,35	*	Erdő; Szántó
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0460/23	168/2200	0,6683	32,03	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0552/3	1/1	0,6061	2,09	*	Erdő; Kivett
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0795/14	1/2	0,5121	1,12	*	Kivett; Szántó
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0798/4	168/2181	0,4308	0,00	*	Erdő
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0813/7	2/3	0,3342	0,80	*	Legelő
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0885/14	1/2	0,3237	1,13	*	Szántó
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0906/39	3000/10276	0,3000	1,35	*	Szántó
Bács-Kiskun	Lajosmizse	Külterület	0942/35	1/1	0,1046	3,82	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	0115/21	334/1273	0,5303	3,33	*	Legelő
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	0191/11	1/1	1,2755	12,21	2023.10.15	Legelő; Szántó
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	022/2	1/1	0,2877	0,00	2023.10.15	Kivett
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	0263/11	1/1	0,3201	0,80	2023.10.15	Kivett; Szántó
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	048/3	15924/325140	4,2513	26,63	*	Erdő; Kivett; Legelő
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	072/22	1/1	0,5991	27,63	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Lakitelek	Külterület	072/23	1/1	0,4486	20,31	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0124/57	1/216	0,0439	0,98	*	Legelő; Nádás; Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0149/16	39192/116024	4,3550	13,21	2023.10.15	Erdő; Fásított terület; Legelő
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0165/4	1/1	0,4661	3,26	2024.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0176/24	1/1	0,2896	0,90	*	Legelő
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0176/67	1/1	1,4825	4,45	2023.10.15	Kivett; Legelő
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0194/3	6/8	0,2697	5,15	*	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0242/15	6/12	0,2697	5,15	*	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0255/8	46/60	2,0117	33,80	*	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0260/27	1/1	0,3107	5,43	*	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	0288	1/1	0,4936	12,10	2024.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	035/25	100/23732	0,0424	0,99	*	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	082/24	5820/1277820	0,0371	0,96	*	Szántó
Bács-Kiskun	Madaras	Külterület	088/26	617/12209	0,3497	6,16	*	Kivett; Legelő; Rét
Bács-Kiskun	Mátételke	Külterület	0111/3	1/1	1,7878	20,00	2029.07.06	Erdő; Szántó
Bács-Kiskun	Mátételke	Külterület	034/16	1782/21384	0,1781	2,14	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	0108/15	136/1303	0,0137	0,35	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	0125/15	1/1	0,0144	0,38	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	0125/27	1442/3920	0,0641	2,06	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	033/27	2/4	0,0600	1,39	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	033/28	1/4	0,0297	0,69	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	033/42	217/994	0,0993	2,16	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	060/20	264/360	0,1342	2,56	*	Szántó
Bács-Kiskun	Mélykút	Külterület	084/39	132/2472	0,0017	0,05	*	Szántó
Bács-Kiskun	Miske	Külterület	0119/3	1/1	0,3175	10,76	2023.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Móricgát	Külterület	0313/13	1/1	2,4314	19,54	2035.05.04	Szántó
Bács-Kiskun	Nagybaracska	Külterület	0144/33	47616/2375328	0,3899	9,32	*	Kivett; Legelő; Szántó
Bács-Kiskun	Nagybaracska	Külterület	0144/35	1/1	0,9789	25,55	*	Szántó
Bács-Kiskun	Nemesnádudvar	Külterület	0285/4	490/11688	0,6999	2,44	*	Erdő; Kivett
Bács-Kiskun	Nemesnádudvar	Külterület	0314/19	1/1	0,6479	22,55	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Nemesnádudvar	Külterület	0348/2	2760/52278	2,6285	0,00	*	Erdő
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	061/102	149472/1603920	0,5270	2,74	*	Erdő
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	061/109	166080/1603920	1,3808	7,17	*	Erdő
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	061/112	149472/1603920	0,4898	2,52	*	Erdő; Legelő
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	061/114	166080/1603920	0,8503	4,42	*	Erdő
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	061/81	12896/325952	0,7783	4,03	*	Erdő; Kivett
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	061/95	132864/1603920	1,5472	8,05	*	Erdő; Legelő
Bács-Kiskun	Nyárlőrinc	Külterület	093/45	1/1	6,2689	32,60	*	Erdő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0130/5	3/12	0,4972	2,84	*	Erdő; Kivett; Szántó; Szőlő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	014/4	3016/6542	0,3016	1,90	*	Kivett; Szántó; Szőlő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	02/63	448/1560	0,3708	1,93	*	Szántó; Szőlő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0285/9	8/32	0,2685	2,79	*	Szántó
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0342/13	1/1	0,2733	1,80	*	Szántó
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0342/7	1/1	0,4732	4,92	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0346/26	1/1	0,3629	2,40	*	Szántó
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0353/54	1/1	0,2722	0,03	*	Erdő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	0356/4	1/1	0,7434	1,65	2023.10.15	Kivett; Szántó
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	053/29	1/2	1,6112	2,58	*	Erdő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	062/56	300/7990	1,5265	1,61	*	Erdő; Kivett; Legelő
Bács-Kiskun	Orgovány	Külterület	065/10	1/1	0,2663	0,00	*	Kivett
Bács-Kiskun	Óregesertő	Külterület	0101/2	1/1	0,3903	2,46	*	Legelő
Bács-Kiskun	Páhi	Külterület	0179/17	1/1	0,3721	3,87	*	Szántó
Bács-Kiskun	Pálmonostora	Külterület	0127/12	3270/38449	0,5226	3,65	*	Erdő
Bács-Kiskun	Pálmonostora	Külterület	0127/18	3270/38449	0,4358	2,99	*	Erdő
Bács-Kiskun	Pálmonostora	Külterület	0127/20	3270/38449	1,0068	4,53	*	Erdő
Bács-Kiskun	Pálmonostora	Külterület	0159/2	1/1	0,4108	3,38	*	Kivett; Szántó
Bács-Kiskun	Pálmonostora	Külterület	0190/7	3/4	0,3237	0,00	*	Kivett
Bács-Kiskun	Pálmonostora	Külterület	038/22	2433/10580	0,9200	24,03	*	Szántó
Bács-Kiskun	Petőfiszállás	Külterület	0138/20	1/1	0,5500	1,16	*	Erdő
Bács-Kiskun	Petőfiszállás	Külterület	0140/17	1/1	0,4129	0,58	*	Erdő
Bács-Kiskun	Petőfiszállás	Külterület	0167/40	1/1	0,3742	4,42	*	Szántó

Vármegye	Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Magyar Állam tulajdoni hányada	Magyar Állam tulajdoni hányadának értéke (ha)	Magyar Állam tulajdoni hányadának Aranykorona értéke (AK)	Földhasználati szerződés lejáratára	Művelési ág
Bács-Kiskun	Csőlyospálos	Külterület	044/178	1/1	1,7337	8,50	2024.10.15	Legelő
Bács-Kiskun	Csőlyospálos	Külterület	046/21	1/1	1,1956	13,14	2023.10.15	Rét; Szántó
Bács-Kiskun	Csőlyospálos	Külterület	083/2	3/6	0,2877	2,46	*	Kivett; Szántó
Bács-Kiskun	Csőlyospálos	Külterület	084/55	1/1	0,4154	4,90	2024.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Csőlyospálos	Külterület	093/66	1/1	0,4201	9,49	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Dávod	Külterület	0340	1/1	0,4423	1,46	*	Erdő
Bács-Kiskun	Dávod	Külterület	075/42	1/1	2,8933	65,82	*	Szántó
Bács-Kiskun	Dunaegyháza	Zárkert	2170	1/1	0,0801	0,64	*	Legelő
Bács-Kiskun	Dunaszentbenedek	Külterület	0142/3	1/1	5,1169	0,00	*	Kivett
Bács-Kiskun	Felsőlajos	Külterület	012/7	2000/7832	3,5536	20,12	*	Erdő; Szántó
Bács-Kiskun	Foktő	Külterület	036/1	280/8916	0,4921	2,75	*	Erdő
Bács-Kiskun	Fülöpháza	Külterület	02/66	1/1	0,2940	1,65	*	Szántó
Bács-Kiskun	Fülöpháza	Külterület	037/4	4312/38664	0,4312	12,12	*	Gyümölcsös; Legelő; Szőlő
Bács-Kiskun	Fülöpháza	Külterület	064/240	792/1411	0,6336	7,92	*	Szántó
Bács-Kiskun	Fülöpháza	Külterület	070/2	2/4	0,7269	8,91	*	Szántó; Szőlő
Bács-Kiskun	Fülöpháza	Külterület	070/53	2808/11340	0,7518	4,20	*	Szántó
Bács-Kiskun	Fülöpszállás	Külterület	0205/44	1/1	0,2582	0,19	*	Kivett; Legelő
Bács-Kiskun	Fülöpszállás	Külterület	0217/2	1/1	0,2963	1,13	*	Fásított terület
Bács-Kiskun	Fülöpszállás	Külterület	0290/10	1/1	0,3692	7,59	*	Kivett; Szőlő
Bács-Kiskun	Fülöpszállás	Külterület	075/5	5/10	0,2823	0,40	*	Kivett; Legelő
Bács-Kiskun	Gara	Külterület	0104/1	1/1	0,3118	0,97	*	Legelő
Bács-Kiskun	Gara	Külterület	085/98	1/1	1,8532	51,31	*	Szántó
Bács-Kiskun	Gáter	Külterület	0133/7	1/1	0,1050	3,29	2023.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Hajós	Külterület	033/45	1/1	0,1321	0,55	*	Erdő
Bács-Kiskun	Hajós	Zárkert	7716	1/1	0,0038	0,00	*	Legelő
Bács-Kiskun	Harta	Külterület	033/47	1/1	0,5604	4,48	*	Legelő
Bács-Kiskun	Harta	Külterület	041/2	1/1	0,5126	13,38	*	Szántó
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	0102/11	720/9145	3,0001	7,19	*	Erdő
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	02/24	1/1	0,2521	0,88	2023.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	036/4	80/605	0,0255	0,79	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	050/14	1/1	0,3729	2,73	*	Erdő; Szántó
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	058/74	370/940	0,7780	3,70	*	Erdő; Legelő; Szántó
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	059/9	9830/13947	1,0770	33,35	*	Kivett; Szőlő
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	067/6	4/16	0,0387	1,41	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	067/9	4/16	0,0494	1,80	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	072/13	1/1	0,5647	1,36	*	Legelő
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	084/14	160/192	0,5454	3,81	*	Szántó
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	084/4	90/240	0,3544	1,46	*	Kivett; Szántó
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	087/13	1/2	0,2125	7,39	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	090/136	511/3111	3,9305	20,43	*	Erdő
Bács-Kiskun	Helvecia	Külterület	095/159	1/1	0,2568	1,80	*	Szántó
Bács-Kiskun	Hercegszántó	Külterület	0203/8	13824/245088	0,3253	1,92	*	Erdő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	0111/65	172/1304	1,0747	1,72	*	Erdő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	0120/163	1/1	0,2570	6,71	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	0122/11	1/1	0,3525	0,99	*	Erdő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	0122/52	160/512	0,2506	0,40	*	Erdő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	018/44	2/3	0,0196	0,00	2023.10.15	Kivett
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	018/45	2/3	0,0949	0,62	2023.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	031/56	1/1	0,4371	0,61	*	Legelő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	037/17	16/48	0,0395	0,02	*	Legelő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	037/18	22432/69120	0,0615	0,19	*	Szántó
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	039/112	523/1807	1,1905	5,23	*	Erdő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	055/19	10774/14040	0,3750	0,52	*	Legelő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	063/6	1/1	0,2996	7,82	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	083/129	3990/13020	0,5095	13,29	*	Szőlő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	083/21	1/1	0,7397	1,55	*	Legelő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	083/58	1/1	0,6258	0,88	*	Legelő
Bács-Kiskun	Imrehegy	Külterület	086/437	1/1	0,6664	1,07	*	Erdő
Bács-Kiskun	Izsák	Külterület	0147/58	1/1	0,2969	4,90	*	Gyümölcsös
Bács-Kiskun	Izsák	Külterület	0425/29	1/1	0,3628	0,58	*	Erdő
Bács-Kiskun	Izsák	Külterület	076/98	1/1	0,2587	0,72	*	Erdő
Bács-Kiskun	Izsák	Külterület	083/28	2441/15416	0,4672	0,65	*	Legelő
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	0103/20	12/174	1,7451	3,49	*	Erdő
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	0129/20	1/1	0,3780	1,17	2023.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	015/109	1/1	0,9452	12,94	2024.10.15	Gyümölcsös; Szántó
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	0158/33	10/20	0,4019	1,24	*	Szántó
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	016/20	786/6004	0,7874	8,37	*	Gyümölcsös; Kivett; Legelő; Szántó
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	036/103	307/1007	0,0921	0,00	*	Kivett
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	051/64	340/1008	0,5314	1,70	*	Szántó
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	058/58	1/1	0,4203	4,42	*	Gyümölcsös; Kivett
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	061/45	1/1	0,3781	0,79	*	Legelő
Bács-Kiskun	Jakabszállás	Külterület	068/31	410/19276	1,4425	3,71	*	Erdő; Kivett; Legelő; Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0124/2	1/1	0,2963	0,68	*	Erdő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0147/5	1/1	0,2963	0,27	2023.10.15	Legelő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0169/20	1/1	0,3381	0,15	*	Erdő; Kivett
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0171/13	1/1	0,3165	0,28	*	Legelő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	018/27	4305/23088	0,4112	1,27	*	Legelő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	020/6	2688/9506	0,4833	13,43	*	Rét; Szőlő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	022/12	1/1	0,3197	0,21	*	Fásított terület; Legelő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0243/44	1322/4108	0,2612	6,56	*	Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0255/90	12/32002	0,0022	0,06	*	Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0260/3	48/384	0,2682	1,87	*	Legelő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0325/11	1/1	0,3475	3,23	2023.10.15	Legelő; Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0326/54	1/1	0,2963	3,41	2023.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0397/15	1/1	0,6689	9,79	2024.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	041/5	1/1	0,3974	2,78	2024.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	041/9	1/1	0,7360	5,15	2024.10.15	Szántó
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Külterület	0477/8	1/1	0,4747	0,43	*	Legelő
Bács-Kiskun	Jánoshalma	Zárkert	5014/17	3728/27474	0,4878	0,46	*	Legelő; Szántó